

Протокол
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, г. Московский, Радужный проезд, д. 1 проведенного в форме очно-заочного голосования.

Протокол составлен 24 июля 2017 г.

Место составления: г. Москва, г. Московский, Радужный проезд, д.1.

Инициатор проведения настоящего общего собрания собственников помещений (далее по тексту - Общее собрание) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, г. Московский, Радужный проезд, д. 1 (далее по тексту – Многоквартирный дом): _____, являющегося собственником квартиры №9, в указанном доме согласно свидетельству о праве собственности на помещение № _____ дата выдачи _____ года.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводилось в форме очно-заочного голосования в период с 19.06.2017 года по 23.07.2017 года.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось 19.06.2017 года по адресу: г. Москва, г. Московский, Радужный проезд, д. 1 - у входа в первый подъезд.

Начало очного обсуждения в 19 час 00 мин.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, осуществлена по месту проведения общего собрания 19.06.2017 года с 18 часов 45 минут.

Голосование на очном обсуждении вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, проводилось путем передачи в счетную комиссию письменных решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Решения собственников помещений в Многоквартирном доме, не принявших участие в очном обсуждении вопросов повестки дня, передавались собственниками в управляющую компанию ООО «Союз-Московский» по адресу: 108811, г. Москва, г. Московский, ул. Радужная, д. 27.

По результатам очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование поступило 4 решения собственников помещений в многоквартирном доме. Из них признано недействительными 0 решений.

Всего за период с 19.06.2017 года по 23.07.2017 года поступило 224 (Двести двадцать четыре) письменных решения собственников помещений в многоквартирном доме не принявших участие в очном обсуждении вопросов повестки дня. Из них признано недействительными 0 решений.

Собственники помещений в многоквартирном доме, решения которых получены до окончания их приема, считаются принявшими участие в настоящем Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования.

Количество голосов, собственников помещений в многоквартирном доме, голосовавших в ходе очного обсуждения вопросов повестки дня, а также собственников, решения которых получены до даты окончания их приема, составляет 73,374 % голосов.

Общее число голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет 100% голосов, общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 14922,60кв.м.

Итого в настоящем Общем собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие 73,374 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (общая площадь принадлежащих им помещений составляет 10949,35кв.м.). Сведения о лицах, принявших участие в голосовании указаны в Приложении №1 к настоящему Протоколу.

Общее собрание **правомочно**, кворум **имеется**.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании, приведены в Приложении №1 к настоящему протоколу.

Лица, приглашенные на собрание: ООО «Союз-Московский» (ОГРН 5167746251129, ИНН 7726389679), представитель в лице генерального директора Паняева Максима Викторовича, действующего на основании Устава.

Повестка дня:

1. Об избрании председателем Общего собрания (собственник кв.№9 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный, д.1).
2. Об избрании секретарем общего собрания: (собственник кв.№ 167 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный, д.1).
3. Об избрании членами счетной комиссии: (собственник кв.№77 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный, д.1), (собственник кв.№243 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный, д.1).
4. О выходе из ТСЖ «Московский – 4».
5. О выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, г. Московский, Радужный проезд, д.1: управление управляющей организацией.
6. О выборе в качестве управляющей организации ООО «Союз-Московский» (ОГРН 5167746251129, ИНН 7726389679).
7. О выборе и утверждении членов совета многоквартирного дома в количестве пяти (5) человек:
 - 7.1. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.9);
 - 7.2. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.77);
 - 7.3. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.162);
 - 7.4. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.167);
 - 7.5. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.243).
8. О выборе председателя совета многоквартирного дома (собственник кв.№9 в многоквартирном доме).
9. Об утверждении договора управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Союз-Московский», содержащий существенные и прочие условия управления Многоквартирным домом в редакции, приложенной к настоящему сообщению о проведении Общего собрания.
10. Об заключении договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 1 (один) год.
11. Об утверждении платы за содержание жилого/нежилого помещения в размере: с учетом открытого мусоропровода – 32 руб. 78 коп./1 кв. м.
12. Об утверждении порядка внесения платы за содержание жилого/нежилого помещения, платы за коммунальные услуги, платы за дополнительные услуги, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: путем внесения собственниками и пользователями помещений денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «Союз-Московский».
13. Об утверждении постоянного места хранения протоколов общих собраний, решений по вопросам, поставленным на голосование собственников помещений утвердить архив ООО «Союз-Московский» по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Радужная, д. 27 с условием ознакомления и получения оригиналов протоколов председателем или членами совета дома в течение 2(двух) дней после письменного запроса. В случае постоянного изменения указанного места хранения, не позднее одного месяца до момента его изменения, уведомлять собственников о новом месте хранения в холле первого этажа каждого подъезда многоквартирного дома. Председатели общих собраний собственников обязаны передавать протоколы таких собраний в ООО «Союз-Московский» по акту, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их подписания.
14. О предоставлении в пользование или аренду общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме иными лицами и наделении управляющей организации ООО «Союз-Московский» полномочиями от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров о его использовании (в том числе договоров на установку и эксплуатацию

рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) в интересах собственников помещений Многоквартирного дома, а также установлении размера вознаграждения управляющей организации ООО «Союз-Московский» за услуги по заключению и сопровождению договоров на право пользования общим имуществом в Многоквартирном доме, заключенных с третьими лицами, 20% от цены договора.

15. Об утверждении дополнительной услуги «консьерж», предоставляемой управляющей организацией ООО «Союз – Московский».

16. Об утверждении платы за дополнительную услугу «консьерж» в размере 420 руб. 00 коп. за одну квартиру в месяц в случае принятия положительного решения по результатам голосования. Плата за дополнительную услугу включается отдельной строкой в единый платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

17. Об определении холла первого этажа каждого подъезда в многоквартирном доме в качестве помещения, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

Результаты голосования:

1. По первому вопросу повестки дня: Избрать председателем Общего собрания (собственник кв.№9 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный, д.1).

Слушали: Избрать председателем Общего собрания (собственник кв.№9 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный, д.1).

Предложено: Избрать председателем Общего собрания (собственник кв.№9 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный, д.1).

Решили: Избрать председателем Общего собрания (собственник кв.№9 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный, д.1).

За 93,23% голосов; Против 0,46% голосов; Воздержались 6,31% голосов.

2. По второму вопросу повестки дня: Избрать секретарем общего собрания: (собственник кв.№ 167 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный, д.1).

Слушали: Избрать секретарем общего собрания: (собственник кв.№ 167 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный, д.1).

Предложено: Избрать секретарем общего собрания: (собственник кв.№ 167 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный, д.1).

Решили: Избрать секретарем общего собрания: (собственник кв.№ 167 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный, д.1).

За 90,86% голосов; Против 0,46% голосов; Воздержались 8,68% голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня: Избрать членами счетной комиссии: (собственник кв.№77 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный, д.1), (собственник кв.№243 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный, д.1).

Слушали: Избрать членами счетной комиссии:
(собственник кв.№77 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный, д.1),
(собственник кв.№243 в многоквартирном доме г.
Московский, пр-д Радужный, д.1).

Предложено: Избрать членами счетной комиссии:
(собственник кв.№77 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный, д.1),
(собственник кв.№243 в многоквартирном доме г.
Московский, пр-д Радужный, д.1).

Решили: Избрать членами счетной комиссии:
(собственник кв.№77 в многоквартирном доме г. Московский, пр-д Радужный,
д.1), (собственник кв.№243 в многоквартирном доме г.
Московский, пр-д Радужный, д.1).
За 92,80% голосов; Против 0,46% голосов; Воздержались 6,74% голосов.

4. По четвертому вопросу повестки дня: О выходе из ТСЖ «Московский – 4».

Слушали: О выходе из ТСЖ «Московский – 4».

Предложено: Выйти из ТСЖ «Московский – 4».

Решили: Выйти из ТСЖ «Московский – 4».
За 89,44% голосов; Против 0,93% голосов; Воздержались 9,63% голосов.

5. По пятому вопросу повестки дня: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, г. Московский, Радужный проезд, д.1: управление управляющей организацией.

Слушали: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, г. Московский, Радужный проезд, д.1: управление управляющей организацией.

Предложено: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, г. Московский, Радужный проезд, д.1: управление управляющей организацией.

Решили: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, г. Московский, Радужный проезд, д.1: управление управляющей организацией.
За 96,48% голосов; Против 0,46% голосов; Воздержались 3,06% голосов.

6. По шестому вопросу повестки дня: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Союз-Московский» (ОГРН 5167746251129, ИНН 7726389679).

Слушали: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Союз-Московский» (ОГРН 5167746251129, ИНН 7726389679).

Предложено: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Союз-Московский» (ОГРН 5167746251129, ИНН 7726389679).

Решили: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Союз-Московский» (ОГРН 5167746251129, ИНН 7726389679).

За 94,66% голосов; Против 1,92% голосов; Воздержались 3,42% голосов.

7. По седьмому вопросу повестки дня: О выборе и утверждение членов совета многоквартирного дома в количестве пяти (5) человек:

- 7.1. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.9);
- 7.2. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.77);
- 7.3. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.162);
- 7.4. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.167);
- 7.5. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.243).

Слушали: О выборе и утверждение членов совета многоквартирного дома в количестве пяти (5) человек:

- 7.1. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.9);
- 7.2. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.77);
- 7.3. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.162);
- 7.4. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.167);
- 7.5. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.243).

Предложено: Выбрать и утвердить членов совета многоквартирного дома в количестве пяти (5) человек:

- 7.1 (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.9);
- 7.2 (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.77);
- 7.3. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.162);
- 7.4. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.167);
- 7.5. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.243).

Решили: Выбрать и утвердить членов совета многоквартирного дома в количестве пяти (5) человек:

- 7.1. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.9);
- 7.2. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.77);
- 7.3. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.162);
- 7.4. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.167);
- 7.5. (г. Москва, г. Московский, пр-д Радужный, д.1, кв.243).

За 92,47% голосов; Против 0,46% голосов; Воздержались 7,07% голосов.

8. По восьмому вопросу повестки дня: Выбрать председателя совета многоквартирного дома (собственник кв.№9 в многоквартирном доме).

Слушали: Выбрать председателя совета многоквартирного дома (собственник кв.№9 в многоквартирном доме).

Предложено: Выбрать председателя совета многоквартирного дома (собственник кв.№9 в многоквартирном доме).

Решили: Выбрать председателя совета многоквартирного дома (собственник кв.№9 в многоквартирном доме).

За 92,56% голосов; Против 0,46% голосов; Воздержались 6,98% голосов.

9. По девятому вопросу повестки дня: Утвердить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Союз-Московский», содержащий существенные и прочие условия управления Многоквартирным домом в редакции, приложенной к настоящему сообщению о проведении Общего собрания.

Слушали: Утвердить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Союз-Московский», содержащий существенные и прочие условия управления Многоквартирным домом в редакции, приложенной к настоящему сообщению о проведении Общего собрания.

Предложено: Утвердить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Союз-Московский», содержащий существенные и прочие условия управления Многоквартирным домом в редакции, приложенной к настоящему сообщению о проведении Общего собрания.

Решили: Утвердить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Союз-Московский», содержащий существенные и прочие условия управления Многоквартирным домом в редакции, приложенной к настоящему сообщению о проведении Общего собрания.

За 91,50% голосов; Против 2,04% голосов; Воздержались 6,46% голосов.

10. По десятому вопросу повестки дня: Заключение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 1 (один) год.

Слушали: Заключение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 1 (один) год.

Предложено: Заключение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 1 (один) год.

Решили: Заключение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 1 (один) год.

За 95,41% голосов; Против 1,37% голосов; Воздержались 3,22% голосов.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня: Утвердить плату за содержание жилого/нежилого помещения в размере: с учетом открытого мусоропровода – 32 руб. 78 коп./1 кв. м.

Слушали: Утвердить плату за содержание жилого/нежилого помещения в размере: с учетом открытого мусоропровода – 32 руб. 78 коп./1 кв. м.

Предложено: Утвердить плату за содержание жилого/нежилого помещения в размере: с учетом открытого мусоропровода – 32 руб. 78 коп./1 кв. м.

Решили: Утвердить плату за содержание жилого/нежилого помещения в размере: с учетом открытого мусоропровода – 32 руб. 78 коп./1 кв. м.

За 98,65% голосов; Против 0% голосов; Воздержались 1.35% голосов.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня: Утвердить порядок внесения платы за содержание жилого/нежилого помещения, платы за коммунальные услуги, платы за дополнительные услуги, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: путем внесения собственниками и пользователями помещений денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «Союз-Московский».

Слушали: Утвердить порядок внесения платы за содержание жилого/нежилого помещения, платы за коммунальные услуги, платы за дополнительные услуги, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: путем внесения собственниками и пользователями помещений денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «Союз-Московский».

Предложено: Утвердить порядок внесения платы за содержание жилого/нежилого помещения, платы за коммунальные услуги, платы за дополнительные услуги, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: путем внесения собственниками и пользователями помещений денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «Союз-Московский».

Решили: Утвердить порядок внесения платы за содержание жилого/нежилого помещения, платы за коммунальные услуги, платы за дополнительные услуги, утвержденные общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: путем внесения собственниками и пользователями помещений денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «Союз-Московский».

За 98,09% голосов; Против 0,68% голосов; Воздержались 1,23% голосов.

13. По тринадцатому вопросу повестки дня: Утвердить постоянное места хранения протоколов общих собраний, решений по вопросам, поставленным на голосование собственников помещений утвердить архив ООО «Союз-Московский» по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Радужная, д. 27 с условием ознакомления и получения оригиналов протоколов председателем или членами совета дома в течение 2(двух) дней после письменного запроса. В случае постоянного изменения указанного места хранения, не позднее одного месяца до момента его изменения, уведомлять собственников о новом месте хранения в холле первого этажа каждого подъезда многоквартирного дома. Председатели общих собраний собственников обязаны

передавать протоколы таких собраний в ООО «Союз-Московский» по акту, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их подписания.

Слушали: Утвердить постоянное места хранения протоколов общих собраний, решений по вопросам, поставленным на голосование собственников помещений утвердить архив ООО «Союз-Московский» по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Радужная, д. 27 с условием ознакомления и получения оригиналов протоколов председателем или членами совета дома в течение 2(двух) дней после письменного запроса. В случае постоянного изменения указанного места хранения, не позднее одного месяца до момента его изменения, уведомлять собственников о новом месте хранения в холле первого этажа каждого подъезда многоквартирного дома. Председатели общих собраний собственников обязаны передавать протоколы таких собраний в ООО «Союз-Московский» по акту, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их подписания.

Предложено: Утвердить постоянное места хранения протоколов общих собраний, решений по вопросам, поставленным на голосование собственников помещений утвердить архив ООО «Союз-Московский» по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Радужная, д. 27 с условием ознакомления и получения оригиналов протоколов председателем или членами совета дома в течение 2(двух) дней после письменного запроса. В случае постоянного изменения указанного места хранения, не позднее одного месяца до момента его изменения, уведомлять собственников о новом месте хранения в холле первого этажа каждого подъезда многоквартирного дома. Председатели общих собраний собственников обязаны передавать протоколы таких собраний в ООО «Союз-Московский» по акту, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их подписания.

Решили: Утвердить постоянное места хранения протоколов общих собраний, решений по вопросам, поставленным на голосование собственников помещений утвердить архив ООО «Союз-Московский» по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Радужная, д. 27 с условием ознакомления и получения оригиналов протоколов председателем или членами совета дома в течение 2(двух) дней после письменного запроса. В случае постоянного изменения указанного места хранения, не позднее одного месяца до момента его изменения, уведомлять собственников о новом месте хранения в холле первого этажа каждого подъезда многоквартирного дома. Председатели общих собраний собственников обязаны передавать протоколы таких собраний в ООО «Союз-Московский» по акту, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их подписания.

За 96,16% голосов; Против 1,58% голосов; Воздержались 2,26% голосов.

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня: Предоставить в пользование или аренду общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме иными лицами и наделяющей управляющей организации ООО «Союз-Московский» полномочиями от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров о его использовании (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) в интересах собственников помещений Многоквартирного дома, а также установлении размера вознаграждения управляющей организации ООО «Союз-Московский» за услуги по заключению и сопровождению договоров на право пользования общим имуществом в Многоквартирном доме, заключенных с третьими лицами, 20% от цены договора.

Слушали: Предоставить в пользование или аренду общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме иными лицами и наделении управляющей организации ООО «Союз-Московский» полномочиями от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров о его пользовании (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) в интересах собственников помещений Многоквартирного дома, а также установлении размера вознаграждения управляющей организации ООО «Союз-Московский» за услуги по заключению и сопровождению договоров на право пользования общим имуществом в Многоквартирном доме, заключенных с третьими лицами, 20% от цены договора.

Предложено: Предоставить в пользование или аренду общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме иными лицами и наделении управляющей организации ООО «Союз-Московский» полномочиями от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров о его пользовании (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) в интересах собственников помещений Многоквартирного дома, а также установлении размера вознаграждения управляющей организации ООО «Союз-Московский» за услуги по заключению и сопровождению договоров на право пользования общим имуществом в Многоквартирном доме, заключенных с третьими лицами, 20% от цены договора.

Решили: Предоставить в пользование или аренду общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме иными лицами и наделении управляющей организации ООО «Союз-Московский» полномочиями от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров о его пользовании (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) в интересах собственников помещений Многоквартирного дома, а также установлении размера вознаграждения управляющей организации ООО «Союз-Московский» за услуги по заключению и сопровождению договоров на право пользования общим имуществом в Многоквартирном доме, заключенных с третьими лицами, 20% от цены договора.

За 92,45% голосов; Против 1,83% голосов; Воздержались 5,72% голосов.

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня: Утвердить дополнительную услугу «консьерж», предоставляемой управляющей организацией ООО «Союз – Московский».

Слушали: Утвердить дополнительную услугу «консьерж», предоставляемой управляющей организацией ООО «Союз – Московский».

Предложено: Утвердить дополнительную услугу «консьерж», предоставляемой управляющей организацией ООО «Союз – Московский».

Решили: Утвердить дополнительную услугу «консьерж», предоставляемой управляющей организацией ООО «Союз – Московский».

За 94,44% голосов, Против 2,28% голосов, Воздержались 3,28% голосов.

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня: Утвердить плату за дополнительную услугу «консьерж» в размере 420 руб. 00 коп. за одну квартиру в

месяц в случае принятия положительного решения по результатам голосования. Плата за дополнительную услугу включается отдельной строкой в единый платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

Слушали: Утвердить плату за дополнительную услугу «консьерж» в размере 420 руб. 00 коп. за одну квартиру в месяц в случае принятия положительного решения по результатам голосования. Плата за дополнительную услугу включается отдельной строкой в единый платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

Предложено: Утвердить плату за дополнительную услугу «консьерж» в размере 420 руб. 00 коп. за одну квартиру в месяц в случае принятия положительного решения по результатам голосования. Плата за дополнительную услугу включается отдельной строкой в единый платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

Решили: Утвердить плату за дополнительную услугу «консьерж» в размере 420 руб. 00 коп. за одну квартиру в месяц в случае принятия положительного решения по результатам голосования. Плата за дополнительную услугу включается отдельной строкой в единый платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

За 93,87% голосов, Против 1,70% голосов, Воздержались 4,43% голосов.

17. По семнадцатому вопросу повестки дня: Определить холл первого этажа каждого подъезда в многоквартирном доме в качестве помещения, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: Определить холл первого этажа каждого подъезда в многоквартирном доме в качестве помещения, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Определить холл первого этажа каждого подъезда в многоквартирном доме в качестве помещения, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

Решили: Определить холл первого этажа каждого подъезда в многоквартирном доме в качестве помещения, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

За 98,09% голосов; Против 0,68% голосов; Воздержались 1,23% голосов.

Приложения к протоколу:

В приложении №1 к настоящему Протоколу указаны сведения о лицах, принявших участие в голосовании.

Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме,

Приложение № 3 Сообщение о проведении общего собрания,

Приложение №4 Реестр почтовых отправок,

Приложение №5 Доверенности и иные документы, удостоверяющие полномочия представителей,


Приложение №6 Проект договора управления многоквартирным домом,

Письменные решения собственников помещений в количестве 228шт.

ПОДПИСИ:

Инициатор, председатель общего собрания:

собственник кв. № 9 в многоквартирном доме
«24» июля 2017 года/



Секретарь общего собрания:

собственник кв. № 167 в многоквартирном доме
«24» июля 2017 года/



Члены счетной комиссии:

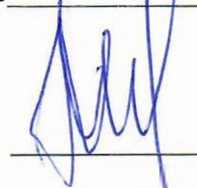
собственник кв. № 243 в многоквартирном доме
«24» июля 2017 года/



собственник кв. №77 в Многоквартирном доме
«24» июля 2017 года/



Представитель ООО «Союз-Московский»



М.В.Ташев