

**ОТЧЕТ за 2021 год**  
**Управляющей компании ООО "УК Северная Мыза" перед собственниками дома, расположенного по адресу: Тульская область, МО г. Тула, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, Бульвар Победы, д. 4**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС
	<b>НАЧИСЛЕНО</b>					
	Содержание и ремонт общего имущества дома	руб.	212555,00	<b>2. Текущий ремонт</b>	руб.	35590,00
	ХВС	руб.	42641,00	Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий	руб.	8600,00
	Водоотведение	руб.	46581,00	Текущий ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	9150,00
	Электроэнергия	руб.	8725,00	Текущий ремонт внутридомовых канализационных сетей	руб.	9540,00
	ОДН ХВС	руб.	2288,00	Текущий ремонт внутридомовых электрических сетей	руб.	5100,00
	ОДН электроэнергия	руб.	32197,00	Прочие (прочие материалы: замки, эл. лампы, метизы)	руб.	3200,00
	Печи	руб.	4117,00	<b>3. Услуги управления</b>	руб.	13585,00
	Прочие услуги	руб.	19395,00	Общедомовые административные расходы с услугами расчетного центра	руб.	13585,00
	<b>ИТОГО:</b>	руб.	<b>368499,00</b>	<b>4. Холодное водоснабжение с ОДН</b>	руб.	1414,00
	из них оплачено:	руб.	337578,00	(поставщик ООО "УК Северная Мыза")	руб.	44929,00
	<b>РАСХОДЫ</b>	руб.	212555,00	<b>5. Водоотведение</b>	руб.	1330,00
	Содержание общего имущества дома	руб.	163380,00	(поставщик ООО "УК Северная Мыза")	руб.	46581,00
	Уборка мест общего пользования	руб.	36120,00	<b>6. Электрооснабжение ОДН</b>	руб.	2597,00
	Уборка и содержание придомовой территории	руб.	47000,00	(поставщик ПАО "ТНС-энерго Тула")	руб.	8725,00
	Содержание контейнерных площадок для сбора мусора	руб.	13150,00	<b>Кроме того:</b>		
	Техническое обслуживание внутридомовых канализационных сетей	руб.	6300,00	<b>1. Капитальный ремонт, с НДС</b>	руб.	
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	5350,00	Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	руб.	
	Техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей	руб.	6060,00	Начислено	руб.	
	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов и ГРПШ	руб.	16050,00	Собрано	руб.	
	Содержание (техническое обслуживание) конструктивных элементов	руб.	15600,00	Выполнены работы	руб.	
	Вывоз снега в зимний период	руб.	0,00	Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода	руб.	
	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	2750,00	<b>2. Текущий ремонт за счет средств бюджета всего в т.ч., без НДС</b>	руб.	
	Внесение благоустройства прилегающей к дому территории	руб.	8500,00	<b>Справочно:</b>		
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	6500,00	<b>задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2022 г.</b>	руб.	129043,00



Генеральный директор \_\_\_\_\_ А.М. Рогов