

ОТЧЕТ за 2021 год

Управляющей компании ООО "УК Северная Мыза" перед собственниками дома, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, Бульвар Победы, д. 5

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС
<b>НАЧИСЛЕНО</b>						
	содержание и ремонт общего имущества дома	руб.	430 920,00	Текущий ремонт	руб.	52 682,78
	водопровод	руб.	162 599,00	Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий	руб.	92 131,91
	водопровод	руб.	173 083,00	Текущий ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	11 203,56
	ЦН ХВС	руб.	4 424,00	Текущий ремонт внутридомовых канализационных сетей	руб.	10 254,03
	ЦН электроэнергия	руб.	64 289,00	Текущий ремонт внутридомовых электрических сетей	руб.	10 567,08
	прочие услуги	руб.	18 593,00	Прочие (прочие материалы: замки, лампы, стипенди)	руб.	11 444,20
	прочие услуги	руб.	966,00	<b>Услуги управления</b>	руб.	<b>296 301,12</b>
	ТОГО:	руб.	<b>854 874,00</b>	Общественно-административные расходы с услугами расчетного центра	руб.	296 301,12
	из них оплачено:	руб.	792 630,00	<b>4. Холодное водоснабжение с ОДН</b>	м <sup>3</sup>	61 86,04
		руб.	<b>430 920,00</b>	(поставщик ООО "УК Северная Мыза")	руб.	<b>167 023,00</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	руб.	<b>348 607,10</b>	<b>5. Водоотведение</b>	м <sup>3</sup>	59 68,38
	содержание общего имущества дома	руб.	83 720,00	(поставщик ООО "УК Северная Мыза")	руб.	<b>173 083,00</b>
	борка мест общего пользования	руб.	137 030,62	<b>6. Электроснабжение</b>	кВт	19 481,52
	борка и содержание придомовой территории	руб.	26 806,75	(поставщик ПАО "ГЭС-энерго Тула")	руб.	<b>64 289,00</b>
	содержание контейнерной площадки для сбора мусора	руб.	12 018,75	Кроме того:		
	техническое обслуживание внутридомовых канализационных сетей	руб.	11 025,63	<b>1. Капитальный ремонт, с НДС</b>	руб.	
	техническое обслуживание внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	13 879,23	Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	руб.	
	техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей	руб.	20 052,30	Начислено	руб.	
	техническое обслуживание фасадов и внутридомовых газопроводов и ГРПШ	руб.	13 480,98	Собрано	руб.	
	содержание (техническое обслуживание) конструктивных элементов	руб.	0,00	Выполнены работы	руб.	
	вывоз снега в зимний период	руб.	4 290,75	Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода	руб.	
	очистка дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	16 812,25	<b>2. Текущий ремонт за счет средств бюджета всего в т.ч., без НДС</b>	руб.	
	санитарное благоустройство прилегающей к дому территории	руб.	9 489,84	Справочно:		
	варийно-диспетчерское обслуживание	руб.		задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2022 г.	руб.	201 816,66

Генеральный директор

А.М. Разов

