

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Тульская область, Ленинский район, д. Мыза,
микрорайон Северная Мыза, ул. Героя России Е. Рындина д. 4 корпус 1
проводимого
в форме заочного голосования

город Тула

«01» февраля 2019 г.

Место проведения: Тульская область, Ленинский район, д. Мыза, микрорайон Северная Мыза, ул. Героя России Е. Рындина д. 4 корпус 1.

Форма проведения общего собрания – заочная.

Заочная часть собрания состоялась в период с 9 ч. 00 мин «10» января 2019 г. по 18 ч 00 мин. «31» января 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «31» января 2019 г. в 18 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «01» февраля 2019 г., г. Тульская область, Ленинский район, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, бульвар Победы, д.1 кв. 18.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений :

- Пенкина Валентина Васильевна кв. № 22 (выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество кадастровый № 71:14:040401:6230)

- Стома Любовь Витальевна кв. 81 (выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество кадастровый № 71:14:040401:6288)

- Богданова Татьяна Михайловна. 73. (выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество кадастровый № 71:14:040401:6280)

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «01» февраля 2019 г. и решений собственников помещений в МКД 301138, Тульская обл. Ленинский район, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, бульвар Победы, д. 1, кв. 18

(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу : Тульская обл. Ленинский район, д. Мыза, ул. Героя России Евгения Рындина, д. 4 к.1 собственники владеют 3512,2 кв. м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ленинский район, д. Мыза, микрорайон Северная Мыза, ул. Героя России Евгения Рындина д. 4 к.1 приняли участие собственники и их представители в количестве **95** человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие **3230,6** кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **91,98 %** голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор управляющей организации **ООО «УК Северная Мыза»**.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
95	91,98	0	0	0	0

Принято решение: выбрать управляющую организацию **ООО «УК Северная Мыза»** имеющую лицензию на управление МКД № 071-000199 от 20 мая 2016 года.

Приложение:

1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания _____ (Шашков А.В.) 01.02.2019 г.
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____ (Богданова Т.М.) 01.02.2019 г.
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: _____ (Богданов В.И.) 01.02.2019 г.
(подпись) (дата)

_____ (Пенкина В.В.) 01.02.2019 г.
(подпись) (дата)

_____ (Стома Л.В.) 01.02.2019 г.
(подпись) (дата)