

ОТЧЕТ за 2021 год

Управляющей компании ООО "УК Северная Мыза" перед собственниками дома, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, ул. Г.Сроя России Рындина, д. 2, корпус 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС
2.	Текущий ремонт	руб.	65 167,46
	Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий	руб.	12 213,91
	Текущий ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	15 563,00
	Текущий ремонт внутридомовых канализационных сетей	руб.	13 610,00
	Текущий ремонт внутридомовых электрических сетей	руб.	10 887,55
	Прочие (прочие материалы: замки, эл. лампы, метизы)	руб.	12 893,00
3.	Услуги управления	руб.	10 467,20
	Общедомовые административные расходы с услугами расчетного центра	руб.	10 467,20
4.	Холодное водоснабжение с ОДН	м ³	2 874,82
	(поставщик ООО "УК Северная Мыза")	руб.	134 379,81
5.	Водоотведение	м ³	2 723,45
	(поставщик ООО "УК Северная Мыза")	руб.	137 314,93
6.	Электроснабжение	кВт	9 316,00
	(поставщик ПАО "ТНС-энерго Тула")	руб.	45 460,60
	Кроме того:		
1.	Капитальный ремонт, с НДС	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	руб.	
	Начислено	руб.	
	Собрано	руб.	
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода	руб.	
2.	Текущий ремонт за счет средств бюджета всего в т.ч., без НДС	руб.	
	Справочно:		
	задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2022 г.	руб.	97 657,59

Генеральный директор

А.М. Рогов



Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС	
НАЧИСЛЕНО			
содержание и ремонт общего имущества дома	руб.	413 512,34	
ВС	руб.	134 379,81	
водоотведение	руб.	137 314,93	
ДН ХВС	руб.	4 045,10	
ДН электроэнергия	руб.	45 460,60	
ени	руб.	393,37	
рочие услуги	руб.	1 510,00	
ИТОГО:	руб.	736 616,15	
	из них оплачено:	руб.	685 203,79
РАСХОДЫ			
содержание общего имущества дома	руб.	413 512,34	
борка мест общего пользования	руб.	337 877,68	
борка и содержание придомовой территории	руб.	81 300,00	
содержание контейнерной площадки для сбора мусора	руб.	114 350,00	
техническое обслуживание внутридомовых канализационных сетей	руб.	26 040,00	
техническое обслуживание внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	16 018,75	
техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей	руб.	16 025,63	
техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов и ГРПШ	руб.	13 018,75	
содержание (техническое обслуживание) конструктивных элементов	руб.	25 052,30	
ывоз снега в зимний период	руб.	17 480,00	
	руб.	0,00	
роверка дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	9 290,73	
внешнее благоустройство прилегающей к дому территории	руб.	9 812,52	
варийно-диспетчерское обслуживание	руб.	9 489,00	