

ОТЧЕТ за 2021 год

Управляющей компании ООО "УК Северная Мыза" перед собственниками дома, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, Бульвар Победы, д. 1 корпус 1

Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС	№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС
<b>НАЧИСЛЕНИЕ</b>						
содержание и ремонт общего имущества дома	руб.	571698,00	2.	Текущий ремонт	руб.	90859,47
электроснабжение	руб.	221372,00		Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий	руб.	16766,47
водоснабжение	руб.	235950,00		Текущий ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	24600,00
отведение	руб.	5510,00		Текущий ремонт внутридомовых канализационных сетей	руб.	22360,00
ЭХВС	руб.	107684,00		Текущий ремонт внутридомовых электрических сетей	руб.	12020,00
и	руб.	22092,00		Прочие (прочие материалы: лампы, эл. лампы, метизы)	руб.	15113,00
иные услуги	руб.	972,00		<b>Услуги управления</b>	руб.	<b>38265,00</b>
	руб.	1165278,00		Общедомовые административные расходы с услугами расчетного центра	руб.	38265,00
<b>ИТОГО:</b>	руб.	1042232,00		<b>Холодное водоснабжение с ОДН</b>	м <sup>3</sup>	7704,62
из них оплачено:	руб.	571698,00		(поставщик ООО "УК Северная Мыза")	руб.	226882,00
<b>РАСХОДЫ</b>	руб.	442573,53		<b>Водоотведение</b>	м <sup>3</sup>	7500,00
содержание общего имущества дома	руб.	112300,00		(поставщик ООО "УК Северная Мыза")	руб.	235950,00
аренда мест общего пользования	руб.	166077,28		<b>Электроснабжение ОДН</b>	кВт	32631,52
аренда и содержание придомовой территории	руб.	35611,63		(поставщик ПАО "ТНС-энерго Тула")	руб.	107684,00
содержание контейнерных площадок для сбора мусора	руб.	12200,00		<b>Кроме того:</b>		
техническое обслуживание внутридомовых канализационных сетей	руб.	11700,00		<b>1. Капитальный ремонт, с НДС</b>	руб.	
техническое обслуживание внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	12120,00		Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	руб.	
техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей	руб.	31120,00		Начислено	руб.	
техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов и ГРПШ	руб.	27187,15		Собрано	руб.	
содержание (техническое обслуживание) конструктивных элементов	руб.	0,00		Выполнены работы	руб.	
воз света в зимний период	руб.	5721,47		Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода	руб.	
верка дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	15416,00		<b>2. Текущий ремонт за счет средств бюджета всего в т.ч., без НДС</b>	руб.	
иные благоустройства прилегающей к дому территории	руб.	13120,00		<i>Сравочно:</i>		
техническое обслуживание	руб.			надолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2022 г.	руб.	285506,00

Генеральный директор

А.М. Розов

