

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Тульская область, Ленинский район, д. Мыза,
микрорайон Северная Мыза, ул. Героя России Е. Рындина д. 6 корпус 1
проводимого
в форме заочного голосования

город Тула

«20» декабря 2018 г.

Место проведения: Тульская область, Ленинский район, д. Мыза, микрорайон Северная Мыза, ул. Героя России Е. Рындина д. 6 корпус 1.

Форма проведения общего собрания – заочная.

Заочная часть собрания состоялась в период с 9 ч. 00 мин «07» ноября 2018 г. по 18 ч 00 мин. «19» декабря 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «19» декабря 2018 г. в 18 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «20» декабря 2018 г., г. Тульская область, Ленинский район, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, бульвар Победы, д.1 кв. 18.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений :

- Руднев Александр Сергеевич кв. № 57 (выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество кадастровый № 71:14:040401:6177)

- Бабкин Сергей Юрьевич кв. 73 (выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество кадастровый № 71:14:040401:6193)

- Бабкина Татьяна Георгиевна. 73. (выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество кадастровый № 71:14:040401:6193)

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «20» декабря 2018 г. и решений собственников помещений в МКД 301138, Тульская обл. Ленинский район, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, бульвар Победы, д. 1, кв. 18

(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу : Тульская обл. Ленинский район, д. Мыза, ул. Героя России Евгения Рындина, д 6 к.1 собственники владеют 2639,3 кв. м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Тульская область, Ленинский район, д. Мыза, микрорайон Северная Мыза, ул. Героя России Евгения Рындина д. 6 к.1 приняли участие собственники и их представители в количестве 72 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 2517,7 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 95,3 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:


1. Выбор управляющей организации ООО «УК Северная Мыза».
Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
73	95,3	0	0	0	0

Принято решение: выбрать управляющую организацию ООО «УК Северная Мыза» имеющую лицензию на управление МКД № 071-000199 от 20 мая 2016 года.

Приложение:

1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания  (Руднев А.С.) 20.12.2018 г.
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания  (Бабкина Т.Г.) 20.12.2018 г.
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии:

 (Бабкин С.Ю.) 20.12.2018 г.
(подпись) (дата)

 (Майстер А.А.) 20.12.2018 г.
(подпись) (дата)

 (Поддубная Ю.А.) 20.12.2018 г.
(подпись) (дата)