

ОТЧЕТ за 2021 год

Управляющей компании ООО "УК Северная Мыза" перед собственниками дома, расположенного по адресу: Тульская область, МО г. Тула, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, ул. Героя России Горшкова, дом 3

Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС
НАЧИСЛЕНО		
содержание и ремонт общего имущества дома	руб.	277126,00
Содержание	руб.	48238,00
Электроснабжение	руб.	53240,00
ЦН холодное водоснабжение	руб.	7640,00
ЦН электроэнергия	руб.	2384,00
иные услуги	руб.	3882,00
	руб.	6621,00
	руб.	4400,00
ИТОГО:	руб.	438531,00
из них оплачено:	руб.	404244,00
РАСХОДЫ		
содержание общего имущества дома	руб.	277126,00
содержание мест общего пользования	руб.	235650,00
содержание и содержание придомовой территории	руб.	44700,00
содержание контейнерных площадок для сбора мусора	руб.	68530,00
техническое обслуживание внутридомовых канализационных сетей	руб.	24040,00
техническое обслуживание внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	10500,00
техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей	руб.	10500,00
техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов и ГРПШ	руб.	8600,00
содержание (техническое обслуживание) конструктивных элементов	руб.	17800,00
вывоз снега в зимний период	руб.	9530,00
техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	0,00
техническое обслуживание прилегающей к дому территории	руб.	14290,00
техническое обслуживание прилегающей к дому территории	руб.	13590,00
техническое обслуживание	руб.	13570,00

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС
	НАЧИСЛЕНО		
2.	Текущий ремонт	руб.	35700,00
	Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий	руб.	7240,00
	Текущий ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	6520,00
	Текущий ремонт внутридомовых канализационных сетей	руб.	4520,00
	Текущий ремонт внутридомовых электрических сетей	руб.	8530,00
	Прочие (прочие материалы: замки, эл. лампы, метизы)	руб.	8890,00
3.	Услуги управления	руб.	5776,00
	Общедомовые административные расходы с услугами расчетного центра	руб.	5776,00
4.	Холодное водоснабжение с ОДН (поставщик ООО "УК Северная Мыза")	м³	1874,89
	Холодное водоснабжение с ОДН (поставщик ООО "УК Северная Мыза")	руб.	50622,00
5.	Водоотведение (поставщик ООО "УК Северная Мыза")	м³	1835,86
	Водоотведение (поставщик ООО "УК Северная Мыза")	руб.	53240,00
6.	Электроснабжение ОДН (поставщик ПАО "ГЭС-энерго Тула")	кВт	11782,42
	Электроснабжение ОДН (поставщик ПАО "ГЭС-энерго Тула")	руб.	38882,00
	Кроме того:		
1.	Капитальный ремонт, с НДС	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	руб.	
	Начислено	руб.	
	Собрано	руб.	
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода	руб.	
2.	Текущий ремонт за счет средств бюджета всего в т.ч., без НДС	руб.	
	Справочно:		
	Задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2022 г.	руб.	195273,00

Генеральный директор

А.М. Росов

