

ОТЧЕТ за 2021 год

Управляющей компании ООО "УК Северная Мыза" перед собственниками дома, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, Бульвар Победы, д. 5, корпус 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС
	НАЧИСЛЕНО			НАЧИСЛЕНО		
2.	Текущий ремонт	руб.	429607,00	Текущий ремонт	руб.	52682,78
	Содержание и ремонт общего имущества дома	руб.	170794,00	Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий	руб.	9213,91
	ХВС	руб.	182623,00	Текущий ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	11203,56
	Водоснабжение	руб.	4213,00	Текущий ремонт внутридомовых канализационных сетей	руб.	10254,03
	ОДН ХВС	руб.	51699,00	Текущий ремонт внутридомовых электрических сетей	руб.	10567,08
	ОДН электроэнергия	руб.	9965,00	Прочие (прочие материалы: замки, эл. лампы, метизы)	руб.	11444,20
	Цени	руб.	1598,00		руб.	
	Прочие услуги	руб.	850499,00	3. Услуги управления	руб.	29630,12
	ИТОГО:	руб.	896331,00	Общественно-административные расходы с услугами расчетного центра	руб.	29630,12
	из них оплачено:	руб.	429607,80	4. Холодное водоснабжение с ОДН (поставщик ООО "УК Северная Мыза")	м ³	6481,70
	РАСХОДЫ	руб.	347294,90		руб.	175007,00
	Содержание общего имущества дома	руб.	83720,00	5. Водоотведение (поставщик ООО "УК Северная Мыза")	м ³	6297,34
	Уборка мест общего пользования	руб.	143720,00		руб.	182623,00
	Уборка и содержание придомовой территории	руб.	26806,75	6. Электроснабжение (поставщик ПАО "ТНС-энерго Тула")	кВт	15666,36
	Содержание контейнерной площадки для сбора мусора	руб.	12017,17		руб.	51699,00
	Техническое обслуживание внутридомовых канализационных сетей	руб.	11025,63	Кроме того:		
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	13879,23	1. Капитальный ремонт, с НДС	руб.	
	Техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей	руб.	20052,30	Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	руб.	
	Техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов и ГРПШ	руб.	9480,98	Начислено	руб.	
	Содержание (техническое обслуживание) конструктивных элементов	руб.	0,00	Собрано	руб.	
	Вывоз снега в зимний период	руб.	4290,75	Выполнены работы	руб.	
	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	12812,25	Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода	руб.	
	Вышнее благоустройство прилегающей к дому территории	руб.	9489,84	2. Текущий ремонт за счет средств бюджета всего в т.ч., без НДС	руб.	
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.		Справочно:		
				задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2022 г.	руб.	142726,63

Генеральный директор

А.М. Розов

