

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Тульская область, Муниципальное образование г. Тула,
деревня Мыза, микрорайон Северная Мыза ул. Героя России Рындина д. 2
проводимого
в форме очно-заочного голосования

«08» апреля 2019 г.

город Тула

Место проведения: Тульская область, МО г. Тула, д. Мыза, микрорайон Северная Мыза, ул. Героя России Рындина д. 2. Подъезд № 1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 8 апреля 2019 года в 14 ч.00 мин. во дворе дома (указать место) по адресу: Тульская обл., МО г. Тула, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, ул. Героя России Рындина, д. 2

Заочная часть собрания состоялась в период с 9 ч. 00 мин «12» января 2019 г. по 18 ч 00 мин. «8» апреля 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «08» апреля 2019 г. в 18 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «8» апреля 2019 г., г. Тульская область, Ленинский район, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, бульвар Победы, д.1 кв. 18.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений :

- Анисова София Павловна кв. № 19 (выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество кадастровый № 71:14:040401:6334)
- Силенко Виктория Александровна кв. № 37 (выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество кадастровый № 71:14:040401:6352)
- Войков Александр Олегович кв. № 28 (выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество кадастровый № 71:14:040401:6343)

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «8» апреля 2019г. и решений собственников помещений в МКД 301138, Тульская обл. Ленинский район, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, бульвар Победы, д. 1, кв. 18

(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу : Тульская обл., МО г. Тула, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, ул. Героя России Рындина, д. 2 собственники владеют 3529,9 кв. м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: приняли участие собственники и их представители в количестве 97 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 3179,6 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 90,08 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
97	90,08	0	0	0	0

Принято решение: избрать Председателем собрания Бережную Светлану Владимировну (собственник квартиры/помещения № 27 по адресу: д. 2), секретарем собрания Папикян Тиграна Варужановича (собственник квартиры/помещения № 4 по адресу д.2)

2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
97	90,08	0	0	0	0

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

1. Гюлхасян Гаяне Грантиковну (собственник квартиры/помещения 5 по адресу д. 2,
2. Дьякову Юлию Александровну (собственник квартиры/помещения 33 по адресу д.2,
3. Тришина Алексея Николаевича (собственник квартиры/помещения 82 по адресу д.2,

3. Выбор управляющей организации ООО «УК Северная Мыза».


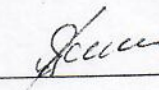
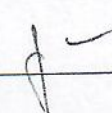
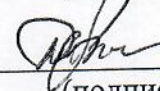
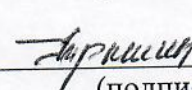
Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
97	90,08	0	0	0	0

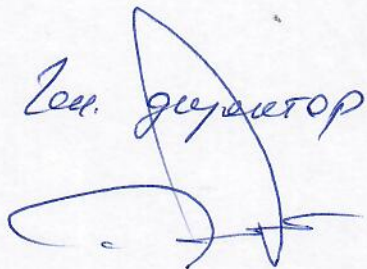
Принято решение: выбрать управляющую организацию **ООО «УК Северная Мыза»** имеющую лицензию на управление МКД № 071-000199 от 20 мая 2016 года.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания	<u></u> (подпись)	(Бережная С.В.)	08.04.2019 г. (дата)
Секретарь общего собрания	<u></u> (подпись)	(Папикян Т.В.)	08.04.2019 г. (дата)
Члены счетной комиссии:	<u></u> (подпись)	(Гюлхасян Г.Г.)	08.04.2019 г. (дата)
	<u></u> (подпись)	(Дьякова Ю.А.)	08.04.2019 г. (дата)
	<u></u> (подпись)	(Тришин А.Н.)	08.04.2019 г. (дата)

КОПИЯ
ВЕРНА

Ген. директор


ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ
СЕВЕРНАЯ МЫЗА"
Росов А.А.



М.В.З.А.