

ОТЧЕТ за 2021 год

Управляющей компании ООО "УК Северная Мыза" перед собственниками дома, расположенного по адресу: Тульская область, МО г. Тула, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, Б-львар Победы, д. 6 корпус 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС
<b>НАЧИСЛЕНО</b>						
	ремонт и ремонт общего имущества дома	руб.	359136,00	Текущий ремонт	руб.	62183,00
	отведение	руб.	49146,00	Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий	руб.	12230,00
	теплоэнергия	руб.	52851,00	Текущий ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	12563,00
	ХВС	руб.	34848,00	Текущий ремонт внутридомовых канализационных сетей	руб.	13610,00
	электроэнергия	руб.	4093,00	Текущий ремонт внутридомовых электрических сетей	руб.	10887,00
	иные услуги	руб.	58093,00	Прочие (прочие материалы: замки, эл.лампы, метизы)	руб.	12893,00
		руб.	7999,00	<b>Услуги управления</b>	руб.	<b>10467,00</b>
		руб.	26002,00	Общедministrативные расходы с услугами расчетного центра	руб.	10467,00
	<b>ИТОГО:</b>	руб.	<b>592168,00</b>	<b>Холодное водоснабжение с ОДН</b>	м <sup>3</sup>	1971,80
	из них оплачено:	руб.	515077,00	(поставщик ООО "УК Северная Мыза")	руб.	53239,00
		руб.	359136,00	<b>Водоотведение</b>	м <sup>3</sup>	<b>1822,45</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	руб.	<b>286486,00</b>	(поставщик ООО "УК Северная Мыза")	руб.	<b>52851,00</b>
	аренда мест общего пользования	руб.	68300,00	<b>Электроснабжение ОДН</b>	кВт	17603,94
	аренда и содержание придомовой территории	руб.	75962,00	(поставщик ПАО "ГЭС-энерго Тула")	руб.	<b>58093,00</b>
	аренда контейнерных площадок для сбора мусора	руб.	26040,00	<b>Кроме того:</b>		
	техническое обслуживание внутридомовых канализационных сетей	руб.	16018,00	<b>1. Капитальный ремонт, с НДС</b>	руб.	
	техническое обслуживание внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	16025,00	Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	руб.	
	техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей	руб.	13018,00	Начислено	руб.	
	техническое обслуживание фасадов и внутридомовых газопроводов и ГРПШ	руб.	25052,00	Собрано	руб.	
	аренда (техническое обслуживание) конструктивных элементов	руб.	17480,00	Выполнены работы	руб.	
	аренда систем в зимний период	руб.	0,00	Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода	руб.	
	аренда дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	9290,00	<b>2. Текущий ремонт за счет средств бюджета всего в т.ч., без НДС</b>	руб.	
	иные благоустройства прилегающей к дому территории	руб.	9812,00	<b>Справочно:</b>		
	техническое обслуживание	руб.	9489,00	<b>задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2022 г.</b>	руб.	<b>135477,00</b>

Генеральный директор

А.М. Рогов

