

ОТЧЕТ за 2021 год

Управляющей компании ООО "УК Северная Мыза" перед собственниками дома, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, Бульвар Победы, д. 1

Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС	№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС
НАЧИСЛЕНО						
2. Текущий ремонт	руб.	566 643,00		Текущий ремонт	руб.	87 193,00
Текущий ремонт общего имущества дома	руб.	237 743,00		Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий	руб.	13 100,00
Текущий ремонт	руб.	252 567,00		Текущий ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	24 600,00
Текущий ремонт	руб.	5 669,00		Текущий ремонт внутридомовых канализационных сетей	руб.	22 360,00
Текущий ремонт	руб.	78 288,00		Текущий ремонт внутридомовых электрических сетей	руб.	12 020,00
Текущий ремонт	руб.	16 644,00		Прочие (прочие материалы: замки, задвижки, метизы)	руб.	15 113,00
Текущий ремонт	руб.	600,00		3. Услуги управления	руб.	37 655,79
ИТОГО:	руб.	1 158 154,00		Общедомовые административные расходы с услугами расчетного центра	руб.	37 655,79
из них оплачено:	руб.	1 138 772,00		4. Холодное водоснабжение с ОДН	м ³	9 015,26
РАСХОДЫ						
5. Содержание общего имущества дома	руб.	566 643,00		(поставщик ООО "УК Северная Мыза")	руб.	243 412,00
6. Содержание общего имущества дома	руб.	441 794,21		5. Водоотведение	м ³	8 709,21
Содержание мест общего пользования	руб.	112 149,59		(поставщик ООО "УК Северная Мыза")	руб.	252 567,00
Содержание придомовой территории	руб.	166 077,28		6. Электроснабжение ОДН	кВт	23 723,64
Содержание контейнерных площадок для сбора мусора	руб.	35 622,72		(поставщик ПАО "ТНС-энерго Тула")	руб.	78 288,00
Содержание обслуживания внутридомовых канализационных сетей	руб.	12 200,00		Кроме того:		
Содержание обслуживания внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	12 120,00		1. Капитальный ремонт, с НДС	руб.	
Содержание обслуживания внутридомовых электрических сетей	руб.	11 160,00		Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	руб.	
Содержание обслуживания фасадных и внутридомовых газопроводов и ГРПШ	руб.	31 020,00		Начислено	руб.	
Содержание (техническое обслуживание) конструктивных элементов	руб.	27 187,15		Собрано	руб.	
Содержание в зимний период	руб.	0,00		Выполнены работы	руб.	
Проверка дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	5 721,47		Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода	руб.	
Прочие благоустройство прилегающей к дому территории	руб.	15 416,00		2. Текущий ремонт за счет средств бюджета всего в т.ч., без НДС	руб.	
Содержание диспетчерского обслуживания	руб.	13 120,00		Справочно:		
Итого:						118 106,00

задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2022 г.

Генеральный директор

А.М. Розов

