

ОТЧЕТ за 2021 год

Управляющей компании ООО "УК Северная Мыза" перед собственниками дома, расположенного по адресу: Тульская область, МО г. Тула, д. Мыза, мкр. Северная Мыза, ул. Героя России Горшкова, дом 5

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма в руб. без НДС
НАЧИСЛЕНО						
	содержание и ремонт общего имущества дома	руб.	166262,00	Текущий ремонт	руб.	23330,00
	Содовоотведение	руб.	18925,00	Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий	руб.	4200,00
	электроэнергия	руб.	24127,00	Текущий ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	4650,00
	ЦН холодное водоснабжение	руб.	4714,00	Текущий ремонт внутридомовых канализационных сетей	руб.	3080,00
	ЦН электроэнергия	руб.	1980,00	Текущий ремонт внутридомовых электрических сетей	руб.	5600,00
	Прочие услуги	руб.	25390,00	Прочие (прочие материалы: замки, за. лампы, метизы)	руб.	5800,00
	Итого:	руб.	2052,00	Услуги управления	руб.	5213,00
	из них оплачено:	руб.	16566,00	Общедомовые административные расходы с услугами расчетного центра	руб.	5213,00
	РАСХОДЫ	руб.	260016,00	Холодное водоснабжение с ОДН (поставщик ООО "УК Северная Мыза")	руб.	20905,00
	содержание общего имущества дома	руб.	234931,00	Водоотведение	руб.	831,97
	борка мест общего пользования	руб.	166262,00	Электроснабжение ОДН (поставщик ООО "УК Северная Мыза")	руб.	24127,00
	борка и содержание придомовой территории	руб.	137719,00	Электроснабжение ОДН (поставщик ПАО "ГНС-энерго Тула")	руб.	7693,94
	борка контейнерных площадок для сбора мусора	руб.	37941,00	Кроме того:		
	техническое обслуживание внутридомовых канализационных сетей	руб.	34198,00	1. Капитальный ремонт, с НДС	руб.	
	техническое обслуживание внутридомовых сетей холодного водоснабжения	руб.	5600,00	Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	руб.	
	техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей	руб.	6080,00	Начислено	руб.	
	техническое обслуживание фасадных и внутридомовых газопроводов и ГРПП	руб.	5140,00	Собрано	руб.	
	содержание (техническое обслуживание) конструктивных элементов	руб.	13200,00	Выполнены работы	руб.	
	авоз снега в зимний период	руб.	5360,00	Остаток средств на счете дома по состоянию на конец отчетного периода	руб.	
	проверка дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	0,00	2. Текущий ремонт за счет средств бюджета всего в т.ч., без НДС	руб.	
	техническое обслуживание прилегающей к дому территории	руб.	7800,00	Справочно:		
	артипно-диспетчерское обслуживание	руб.	7620,00	задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги на 01.01.2022 г.		
		руб.	8700,00		руб.	78055,00

Генеральный директор

А.М. Рогов

